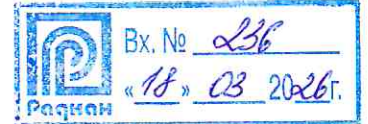


Исх. № 456 /ЕС  
от «18» марта 2026

Генеральному Директору  
ООО ПО «Радикан»  
В.А. Коноваленко

О нарушении условий договора  
№ 417/ПО



**Уважаемый Виктор Андреевич!**

В дополнение к ранее направленным письмам ООО «Фининвест» о допущенных ООО ПО «Радикан» нарушениях условий договора № 417/ПО от 17.12.2024 (далее по тексту «Договор») настоящим сообщаем:

На текущий момент Подрядчик систематически нарушает следующие требования Договора:

1. В соответствии с положениями п. 5.1 Договора Сроки реализации Проекта определяются приложением № 3 к Договору; в соответствии с п. 5.2 Договора Сроки реализации Проекта могут быть продлены в случае срыва срока оплаты более чем на 5 рабочих дней; в соответствии с п. 5.3 в случае нарушения Подрядчиком сроков реализации Проекта Заказчик имеет право на предъявление к Подрядчику требований в соответствии с разделом 12 Договора.

Ранее Заказчиком была допущена просрочка платежей в период с мая 2025 г. по октябрь 2025 г., ввиду чего Заказчик согласовал и подписал дополнительное соглашение № 3 к Договору, которым были перенесены сроки Работ по Договору в соответствии с положениями п. 5.2 Договора.

Несмотря на это, а также на дальнейшее отсутствие задержек в оплате работ со стороны Заказчика, Подрядчик не исполняет утвержденный дополнительным соглашением № 3 график производства работ.

2. В соответствии с положениями п. 6.4 Договора Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о назначенном уполномоченном представителе Подрядчика с приложением доверенности на указанного сотрудника.

На текущий момент указанное уведомление не направлено.

3. В соответствии с положениями п. 6.12 Договора Подрядчик обязан своевременно и за свой счет поставить, среди прочего, необходимую строительную технику и оборудование на площадку, что противоречит ранее предъявленным к приемке работам по мобилизации строительной техники;

4. В соответствии с положениями п. 6.17 Договора Подрядчик обязан оплатить все налоги и пошлины, связанные с выполнением Работ по договору, что систематически нарушается Подрядчиком (см. п. 11 настоящего письма);

5. В соответствии с положениями п. 6.26 Договора Подрядчик обязан производить на площадке все необходимые экологические мероприятия в период выполнения Работ по договору, однако до настоящего момента Подрядчик представил не в полном объеме документы и договоры на утилизацию отходов, программу экологического мониторинга и иные необходимые в соответствии с экологическими нормами документы;

6. В соответствии с положениями п. 16.1 Договора Подрядчик гарантировал, что является добросовестным налогоплательщиком, в полном объеме и своевременно исполняет обязанности налогоплательщика, что было нарушено (см. п. 11 настоящего письма);

7. В соответствии с положениями п. 16.5 Договора Подрядчик гарантирует, что все использованные материалы и оборудование будут в полном объеме оплачены и свободны от прав третьих лиц, взыскания и ареста – что также было нарушено ввиду неоплаты существенного объема материалов и оборудования, что подтверждается публичными данными о ходе арбитражных судов, по которым Подрядчик выступает ответчиком (№А19-4885/2026 сумма иска 71 621 699 руб., №А19-1396/2026 сумма иска 1 857 047 руб., №А07-39972/25 сумма иска 22 649 065 руб., №А19-15190/2025 сумма иска 17 234 765,72 руб., №А19-13880/2025 сумма иска 2 665 148 руб.)

8. В соответствии с положениями п. 16.6 Договора Подрядчик обязан представить по запросу в конце каждого квартала:

- Выписка из раздела 9 по НДС и приложение к разделу 9;
- Справку налогового органа, подтверждающего исполнение Подрядчиком обязанностей по уплате налогов;

**Исходя из указанных обстоятельств Заказчик имеет право применить следующие санкции в соответствии с положениями Договора:**

9. В соответствии с положениями п. 12.2.1.1 Договора Подрядчик обязан уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки; на текущий момент сорваны следующие сроки, дающие основание для предъявления неустойки Подрядчику:

- ОРУ, Заземляющее устройство, ЭТР – просрочка 33 дня;
- Маслосборник. Конструктивные решения – просрочка 188 дней ;
- Наружные сети водоотведения – просрочка 43 дня;
- Наружные сети водоснабжения – просрочка 33 дня;
- Наружные сети маслостоков – просрочка 177 дней;
- Мачты сети электроосвещения – просрочка 15 дней;
- ОПУ с ЗРУ 10 кВ. Конструктивные решения – просрочка 84 дня;
- Опоры охранного освещения. КР – просрочка 174 дня;
- Планировочные работы – просрочка 155 дней;
- Устройство площадки ОРУ – просрочка 145 дней;
- ПА. Монтажные работы – просрочка 53 дня;
- ОРУ. Силовой трансформатор – просрочка 105 дней;
- ЗРУ. ЭТР – просрочка 166 дней;
- ОПУ. РЗА. Монтажные работы – просрочка 156 дней;
- Узел установки комплекса для компенсации выносных токов – просрочка 156 дней;
- КРУ. РЗА. Монтажные работы – просрочка 84 дня;
- СМиУКЭ. Монтажные работы – просрочка 64 дня;
- ОРУ. РЗА. Монтажные работы – просрочка 74 дня;
- ОРУ. КР. Опоры оборудования – просрочка 116 дней;
- ДГУ. ПБ – просрочка 96 дней;
- Наружные сети. СОТС – просрочка 96 дней;
- Электроснабжение здания ОПУ с ЗРУ 10 кВ – просрочка 64 дня;
- Наружные сети. СОТ – просрочка 95 дней;
- Заходы ВОК по ПС 220 кВ Логистика – просрочка 5 дней;

- Обогрев трубопровода – просрочка 33 дня;
- Шкафы наружной установки – просрочка 33 дня;
- Водоснабжение здания ОПУ – просрочка 15 дней;
- Электроснабжение здания проходной – просрочка 15 дней;
- Здание ОПУ. Водоотведение – просрочка 15 дней;
- АСУ ТП. Монтажные работы – просрочка 15 дней;
- ОПУ. ПБ – просрочка 15 дней;
- ОПУ. СОТ – просрочка 5 дней;
- Система кондиционирования в ОПУ – просрочка 15 дней;
- ОПУ. СКУД – просрочка 15 дней;
- ОПУ. СОСП – просрочка 5 дней;
- ОРУ. Сварка – просрочка 74 дня;
- Кабельные лотки и опоры под электрические шкафы – просрочка 33 дня;
- Проходная. Архитектурно-строительные решения – просрочка 43 дня;
- Внутреннее ограждение – просрочка 23 дня;

10. В соответствии с положениями п. 12.2.7 Договора в случае досрочного расторжения Договора по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком компенсировать все затраты Заказчика на привлечение иного подрядчика и устранение недостатков;

11. В соответствии с положениями п. 16.7 Договора, в случае нарушения Заказчик имеет право отказаться от исполнения договора потребовать неустойку 100 000 за каждый случай нарушения, выявленный Заказчиком или в ходе проверки ФНС. В частности, наступившие события неоплаты налогов зафиксированы в феврале и марте 2026 года по приостановкам операций по счетам Подрядчика за номерами:

Дата начала действия приостановления операций по счетам	Номер действующего приостановления операций по счетам	Дата действующего приостановления операций по счетам	Код основания	Размер отрицательного сальдо ЕНС*, руб./коп	Код налогового органа	БИК банка, в котором приостановлены операции	Дата и время размещения информации в сервисе (Мск)
20.02.2026	153083	04.03.2026	01	7952353.13	3812	040507595	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	153085	04.03.2026	01	7952353.13	3812	040507595	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	153086	04.03.2026	01	7952353.13	3812	040507803	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	153082	04.03.2026	01	7952353.13	3812	042520607	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	103982	20.02.2026	01	20018152.56	3812	043601706	20.02.2026 20:45:43
20.02.2026	153087	04.03.2026	01	7952353.13	3812	044525411	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	153088	04.03.2026	01	7952353.13	3812	044525823	04.03.2026 03:09:12
20.02.2026	153084	04.03.2026	01	7952353.13	3812	045004774	04.03.2026 03:09:12

Также уведомляю Вас, что в нарушение требований Договора к темпам выполнения работ:

- На настоящем момент на площадке строительства отсутствуют сотрудники Подрядчика, работы полностью остановлены;
- Выполнение Подрядчика с июня 2025 года по февраль 2026 года включительно (то есть за 9 месяцев) составило 15 396 283,67 рублей

Резюмируя изложенное, на настоящий момент Заказчик имеет право в рамках Договора:

1. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке на основании неоднократного нарушения условий договора Подрядчиком;
2. Истребовать от Подрядчика неустойку за срыв сроков исполнения работ общим размером около 10% от цены контракта;
3. Истребовать от Подрядчика возврат ранее выданного и не отработанного аванса в размере 619,96 млн руб.;
4. Истребовать от Подрядчика затраты, которые Заказчик понесет ввиду привлечения нового подрядчика взамен ООО ПО «Радиян», включая:
  - Затраты на проведение конкурса по выбору нового подрядчика;
  - Размер удорожания работ нового подрядчика по сравнению со стоимостью работ по Договору ООО ПО «Радиян»;
  - Стоимость на завершение и/или восстановление работ, оставленных ООО ПО «Радиян» в ненадлежащем виде.

С учетом направленного письмом № 378/ЕС от 05.03.2026 об отсутствии работ, а также учитывая изложенное, и в дополнение к письму № 383/ЕС от 06.03.2026, прошу:

1. Незамедлительно возобновить работы по сооружению ПС 220 кВ «Логистика»;
2. Направить полный перечень оборудования, поставляемого ООО «ПО «Радиян» с указанием завода-изготовителя, номера договора поставки и статусом оплаты по указанным договорам.

Исполнительный директор

Е.В. Стуров



Исп.: А.А. Ратынский

Ratynskiyaa@tlc-artem