

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»**

690018, Приморский край, город Владивосток, Волховская ул., д. 25, офис 313а  
ИНН 2543144841 КПП 254301001

Адрес для уведомлений: 690912 г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Лермонтова, д. 56, офис 2.  
тел. 8 (423) 237-17-15, 237-17-04, факс 236-14-60

Исх. № б/н от «\_\_» апреля 2026 г.

Генеральному директору  
ООО ПО «Радлан»  
ОГРН 1093850004324 / ИНН 3810310687  
Коноваленко Виктору Андреевичу

664040, Российская Федерация,  
г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, 184, оф. 342

*О необходимости исполнения обязательств по оплате аванса  
по Договору строительного подряда № 832/ПО от 18.02.2026 г.*

**Уважаемый Виктор Андреевич!**

18 февраля 2026 года между ООО ПО «Радлан» (Подрядчик) и ООО «Союз Строителей» (Субподрядчик) был заключён Договор строительного подряда № 832/ПО (далее – Договор) на выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте «ПС 220 Логистика» с установкой двух трансформаторов 220/10 кВ мощностью 25 МВа.

Согласно п. 4.1. Договора, общая стоимость работ составляет 11 403 600 (Одиннадцать миллионов четыреста три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 22%.

В соответствии с п. 4.2. Договора Подрядчик принял на себя обязательство по оплате аванса Субподрядчику в следующем порядке:

- п. 4.2.1.: первый платёж в размере 1 531 764,00 руб. – в течение 3 (трёх) календарных дней с даты подписания Договора (срок оплаты – не позднее 21.02.2026 г.);
- п. 4.2.2.: второй платёж в размере 1 031 400,00 руб. – в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания Договора (срок оплаты – не позднее 05.03.2026 г.);
- п. 4.2.3.: третий платёж в размере 857 916,00 руб. – в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней с даты подписания Договора (срок оплаты – не позднее 15.03.2026 г.).

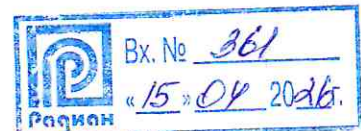
Итого общая сумма аванса составляет 3 421 080,00 руб. (Три миллиона четыреста двадцать одна тысяча восемьдесят рублей 00 копеек).

По состоянию на текущую дату Подрядчиком произведён единственный платёж в размере 2 000 000,00 руб. (платёжное поручение № 693 от 30.03.2026 г.), при этом все три установленных Договором срока авансирования истекли. Таким образом, задолженность по авансовым платежам составляет 1 421 080,00 руб. (Один миллион четыреста двадцать одна тысяча восемьдесят рублей 00 копеек).

Обращаем Ваше внимание, что обязанность по оплате аванса по п. 4.2. Договора возникает автоматически с момента подписания Договора и не обусловлена предварительным выставлением счёта со стороны Субподрядчика, в отличие от порядка оплаты фактически выполненных работ (п. 4.3., п. 4.8. Договора).

Несвоевременное исполнение обязательств по оплате аванса влечёт для Подрядчика следующие последствия, предусмотренные Договором:

- начисление неустойки (пени) в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки (п. 12.1.2. Договора);
- право Субподрядчика на приостановку работ на Объекте (п. 10.7. Договора);
- право Субподрядчика на односторонний отказ от исполнения Договора (п. 18.3. Договора).



На основании вышеизложенного просим Вас погасить задолженность по авансовым платежам в размере 1 421 080,00 руб. (Один миллион четыреста двадцать одна тысяча восемьдесят рублей 00 копеек) в течение 3 (трех) банковских дней с даты получения настоящего обращения.

Оплату просим производить по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «Союз строителей»

Юридический/почтовый адрес: 690018, Приморский край, г. Владивосток, ул. Волховская, д. 25, оф. 313А.

ИНН 2543144841 КПП 254301001

ОГРН 1192536035724

Р/С 40702810520050003225

Филиал «Хабаровский» АО «Альфа-Банк»

К/С 30101810800000000770

БИК 040813770

Генеральный директор ООО «Союз строителей»  
К.т.: +7 951 002-22-25



Ж.А. Воробкалова



— Вложения: —