

От ООО «ТДЛ»
Юридический адрес: 660075, г. Красноярск, ул.
Маерчака, д.38, пом.42
Почтовый адрес: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака,
д. 38, оф.948
ИНН 2466159400 / КПП 246001001
Тел.: +7 (391) 234-40-00
E-mail: info@tdl24.ru
ОГРН 1152468006404

В ООО «РАДИАН»

664040, РФ, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, 184,
оф.342
ИНН 3810310687

ДОСУДЕБНАЯ ПРЕТЕНЗИЯ

о взыскании задолженности по договору аренды контейнера и по договору аренда
рабочего места

Настоящим письмом ООО «ТДЛ» (далее – Арендодатель) уведомляет Вас о ненадлежащем исполнении Вами, ООО «РАДИАН» (далее – Арендатор), обязательств, вытекающих из Договора аренды 40фт. контейнера №1 от 15 января 2025г. и Договора аренды рабочего места № 01/10 от 01 октября 2025г (далее – Договор).

В соответствии с условиями разделов «Условия оплаты»: Арендатор обязан был произвести оплату в сроки до 5 числа каждого месяца.

Со стороны Арендодателя обязательства по Договору были исполнены в полном объеме и в установленные сроки, о чем свидетельствуют акты выполненных работ/УПД, подтверждающие факт оказания услуг и их приемку Арендатором. Скан-копии закрывающих документов, включая УПД, были направлены Арендатору по ЭДО, а также Почтой РФ.

В соответствии со ст. 309 Гражданского кодекса РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом. Согласно ст. 310 ГК РФ, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

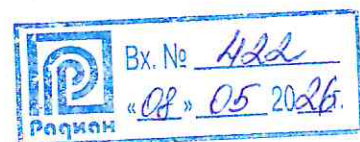
Таким образом, с учетом срока оплаты, обязательство по оплате должно было быть исполнено:

- 1) Счёт на оплату № 525 от 31.07.2025г., сумма 24 000,00 руб. до 05.08.2025г
- 2) Счёт на оплату № 800 от 31.10.2025г., сумма 6 000,00 руб., до 05.11.2025г.
- 3) Счёт на оплату № 801 от 30.11.2025г., сумма 6 000,00 руб., до 06.12.2025г.
- 4) Счёт на оплату № 525 от 30.11.2025г., сумма 6 000,00 руб., до 05.12.2025г.
- 5) Счёт на оплату № 884 от 31.01.2026г., сумма 6 000,00 руб., до 05.02.2026г.
- 6) Счёт на оплату № 885 от 31.01.2026г., сумма 24 000,00 руб., до 05.02.2026г.
- 7) Счёт на оплату № 960 от 28.02.2026г., сумма 24 000,00 руб., до 05.03.2026г.
- 8) Счёт на оплату № 961 от 28.02.2026г., сумма 6 000,00 руб., до 05.03.2026г.
- 9) Счёт на оплату №1014 от 31.03.2026г., сумма 24 000,00 руб., до 05.04.2026г.
- 10) Счёт на оплату № 1015 от 31.03.2026г., сумма 6 000,00 руб., до 05.04.2026г.

Акты выполненных работ/УПД были отправлены Арендодателем Почтой РФ и в ЭДО и подписаны Арендатором.

В связи с вышеизложенным, ТРЕБУЕМ:

1. Уплатить общую стоимость задолженности в размере: **24 000,00 руб. + 6 000,00 руб. + 6 000,00 руб. + 6 000,00 руб. + 6 000,00 руб. + 24 000,00 руб. + 24 000,00 руб. + 6 000,00 руб. + 24 000,00 руб. + 6 000,00 руб. = 132 000,00 руб.**



Указанную сумму просим перечислить в полном объеме в безналичном порядке на расчетный счет Арендодателя, указанный в Договоре, в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения настоящей претензии.

В случае неполучения оплаты в установленный срок, Арендодатель вынужден будет обратиться с исковым заявлением для принудительного взыскания задолженности, неустойки, судебных расходов и расходов на оплату услуг представителя, что повлечет для Вас дополнительные расходы.

С уважением,
ООО «ТДЛ»



/ Ларай С.В. /