

Генеральному директору
ООО ПО «Радиан»

В.А. Коноваленко

Уважаемый Виктор Андреевич!

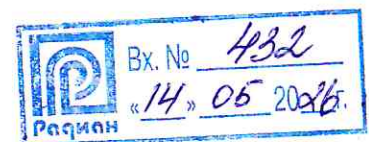
Между ООО «ФинИнвест» и ООО ПО «Радиан» 17.12.2024 г. заключен договор генерального строительного подряда № 417/ПО на выполнение комплекса работ/услуг по строительству объекта «ПС 220 Логистика» с установкой двух трансформаторов 220/10 кВ мощностью 25 МВа каждый, оснащенных устройством РПН (для ТП энергопринимающих устройств ООО «ФинИнвест»)» (далее также «Договор подряда»).

Согласно графику производства работ, согласованного сторонами при подписании дополнительного соглашения №3 от 25.09.2025 г. к Договору подряда подрядчик обязан построить объект строительства и передать заказчику законченный строительством объект до 30 апреля 2026 года.

По мнению технических специалистов ООО «ФинИнвест» готовность объекта строительства по состоянию на 1 мая 2026 года составляет не более 20%.

В соответствии с п. 12.2.1.1. Договора подряда за нарушение подрядчиком сроков выполнения работ, подрядчик обязан уплатить заказчику неустойку (пени) в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки.

Согласно п. 4.1. Договора подряда общая стоимость работ по договору составляет 2 014 616 753,63 рублей. С учетом работ, которые были выполнены подрядчиком и сданы заказчику стоимость невыполненных работ на 30 апреля 2026 года составляет 1 412 912 109,17 рублей (2 014 616 753,63 – 601 704 644,46 = 1 412 912 109,17).



С учетом положений, предусмотренных п. 12.2.1.1. Договора подряда, начиная с 1 мая 2026 года подрядчику начисляется неустойка (пеня) в размере 1 412 912,11 рублей в сутки. По состоянию на 13 мая 2026 года размер неустойки (пени) составляет 18 367 857,42 рублей.

период	дней	формула	неустойка
01.05.2026 – 13.05.2026	13	$1\,412\,912\,109,17 \times 0,1\% \times 13$	18 367 857,42

Сумма неустойки: 18 367 857,42 Р

Просим максимально ускорит процесс строительства объекта и мобилизовать все имеющиеся у вас ресурсы для скорейшего окончания строительства.

В противном случае мы будем вынуждены применить к подрядчику штрафные санкции, предусмотренные Договором подряда.

Исполнительный директор

Е.В. Стуров