

Исх. № 1046/ЕС
от «17» мая 2026 г.

Генеральному директору
ООО ПО «Радиян»
В.А. Коноваленко

664040, г. Иркутск,
ул. Розы Люксенбург, 184, оф. 342

Уважаемый Виктор Андреевич!

Между ООО «ФинИнвест» и ООО ПО «Радиян» 17.12.2024 г. заключен договор генерального строительного подряда № 417/ПО (далее – Договор). Согласно указанного Договора ООО ПО «Радиян» взяло на себя обязательства выполнить строительные-монтажные и пусконаладочные работы по объекту «ПС 220 Логистика с установкой двух трансформаторов 220/10 кВ мощностью 25 МВа каждый, оснащенных устройством РПН (для ТП энергопринимающих устройств ООО «ФинИнвест»)).

В соответствии с п. 4.31. Договора ООО ПО «Радиян» был переведен аванс в сумме 874 000 000 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20%.

По состоянию на 25 мая 2026 года, размер неотработанного аванса ООО ПО «Радиян» составляет 611 894 373,41 рублей. Однако согласно Договора, а именно графика производства работ (Приложение № 3), объект должен быть завершен и проведены пусконаладочные работы до 01.05.2026 г. Принимая во внимание тот факт, что установленный срок завершения работ уже наступил, а работы на стройплощадке подстанции 220 кВ «Логистика» в настоящее время не ведутся, тем самым ООО ПО «Радиян» допустило нарушение существенного условия Договора.

Нарушение сроков выполнения работ по Договору привело к срыву своевременного ввода объекта в эксплуатацию. Учитывая вышеизложенное, а также значительный размер перечисленного аванса, ООО «ФинИнвест» считает необходимым принять меры для минимизации рисков.

В связи с этим, руководствуясь принципами делового сотрудничества и взаимной ответственности, ООО «ФинИнвест» просит Вас в течение пяти (5) рабочих дней с момента получения настоящего письма вернуть неотработанный аванс в размере 611 894 373,41 рублей или обеспечить перечисленный в рамках Договора авансовый платеж банковской гарантией, соответствующей следующим требованиям:

- выдана кредитной организацией с кредитным рейтингом не ниже уровня «АА-(RU)» по шкале АКРА или «ruAA-» по шкале АО «Эксперт РА»;
- является безусловной и безотзывной;
- форма и содержание гарантии предварительно согласованы ООО «ФинИнвест»;
- сумма гарантии на возврат аванса во всякое время должна составлять не менее 100% (ста процентов) от непогашенных (не зачтенных) авансовых платежей (включая НДС);
- срок действия гарантии истекает не ранее даты, наступающей через 90 (девяносто) календарных дней с даты полного исполнения ООО ПО «Радиян» обязательств по Договору (за исключением гарантийных обязательств).

В противном случае, ООО «ФинИнвест» будет вынуждено рассмотреть вопрос о расторжении Договора и предпринять соответствующие юридические действия для защиты своих интересов.

Исполнительный директор

Исп. Ким Олеся Олеговна
Тел. +7 (914) 343-39-03
E-mail: kimoo@tlc-artem.ru

Е.В. Стуров

