



Общество с ограниченной ответственностью

ГРУППА КОМПАНИЙ «ГАРАНТ СТРОЙ»

352500, Краснодарский край, м. р-н Лабинский, г.п. Лабинское, г. Лабинск, ул. Константинова, д.86.
gk.garantstroi@mail.ru, +7(963)658-16-43 ИНН/КПП 2364025051/236401001 ОГРН 1252300025053

Генеральному директору
ООО Производственное Объединение «РАДИАН»
ИНН 3810310687 ОГРН 1093850004324
г-ну Труфанову В.Н.

664040, г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д.184, офис 342
e-mail: RADINFO@RADIAN-HOLDING.RU

от ООО ГК «Гарант Строй»
ИНН 2364025051 КПП 236401001
ОГРН 1252300025053

352500, Краснодарский Край, Лабинский р-он,
г. Лабинск, ул. Константинова, д.86
e-mail: gk.garantstroi@mail.ru

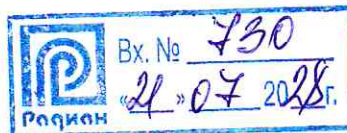
ТРЕБОВАНИЕ

о погашении задолженности по договорам

«21» июля 2026г.

Между ООО ПО «РАДИАН» (Подрядчик) и ООО ГК «Гарант Строй» (Субподрядчик, Общество) в 2025 году было заключено 5 договоров на выполнение строительно-монтажных работ: №455/ПО от 19.08.2025г., №521/ПО от 09.09.2025г., №535/ПО от 11.09.2023г., №606/ПО от 15.10.2025г., №607/ПО от 15.10.2025г. Со стороны ООО ПО «РАДИАН» договоры подписаны Директором по строительству Салахутдиновым Т.К. по Доверенности №09 от 24.01.2025г. со стороны ООО ГК «Гарант Строй» - генеральным директором Бабко Е.В. Все первичные документы, равно как и деловая переписка в рамках выполнения обязательств по указанным договорам проводилась за подписью Директора по строительству Салахутдинова Т.К. и Бабко Е.В.

В соответствии с условиями заключенных Договоров (пункты 3.2.1 и 3.2.2 Договоров) Подрядчик должен оплатить Субподрядчику денежные средства в размере 30% от стоимости работ в виде авансового платежа, оплата за



фактически выполненные работы по Договорам должна была производиться в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента приемки Заказчиком выполненных за отчетный период работ (на основании подписанных Актов о приемке выполненных работ (по форме КС-2), Справок о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

В связи нарушением сроков оплаты и регулярными просрочками Общество неоднократно обращалось к Подрядчику с просьбами придерживаться условий заключенных договоров в части оплаты работ, выполненных Субподрядчиком (Обществом), что подтверждается осуществленной ранее официальной перепиской.

За весь период сотрудничества выполнено Обществом и принято Заказчиком работ на сумму 14 025 051,21 рубль, НДС с указанных работ составил 2 337 508,53 рубля. В результате претензионной работы Заказчик частично погасил свою задолженность перед Обществом, всего оплачено 9 556 609,79 рублей. По состоянию на текущую дату (20.07.2026г.) задолженность ООО ПО «Радиян» перед ООО ГК «Гарант Строй» по выполненным и принятым Заказчиком работам составляет 4 468 441,42 рубля. Документы, подтверждающие принятые Заказчиком работы (Акты выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости работ по форме КС-3), а также счета-фактуры, выставленные Обществом в адрес Заказчика, имеются в полном объеме.

ООО ГК «Гарант Строй» является добросовестным налогоплательщиком и вне зависимости от исполнения ООО ПО «РАДИАН» своих договорных обязательств по оплате НДС с работ, выполненных Обществом по договорам с Подрядчиком, в полном объеме отражен Обществом в налоговых декларациях по НДС за 3 и 4 кварталы 2025 года. В качестве предоплаты от Заказчика Обществом были получены авансовые платежи, НДС с которых также был учтен Обществом при формировании налогооблагаемой базы по НДС за 4 квартал 2025г. и отражен в соответствующей налоговой декларации, представленной в ИФНС.

Обращаем внимание, что в 2025 году – 1 квартале 2026 года ООО ПО «Радиян» ИНН 3810310687 для Общества является единственным заказчиком, таким образом Общество еще оказалось и финансово зависимым от ООО ПО «Радиян».

В связи с отсутствием оплаты от Подрядчика ООО ПО «Радиян» Общество оказалось в сложном финансовом положении и было вынуждено в январе 2026 года приостановить свою хозяйственную деятельность, не была выплачена заработная плата сотрудникам, по состоянию на текущую дату у Общества имеется задолженность по заработной плате перед сотрудниками, также Общество не смогло исполнить свои налоговые обязательства вследствие чего образовалось отрицательное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС).

18 февраля 2026 года МИФНС РФ №5 по Краснодарскому Краю было вынесено Решение №144 о взыскании налоговой задолженности. С 10.03.2026г. Решением №1087028 ИФНС РФ по г. Лабинску операции по расчетным счетам ООО ГК «Гарант Строй» полностью приостановлены. А в июне 2026 года МИФНС уведомило Общество о риске банкротства.

НДС является косвенным налогом, его природа как косвенного налога, предполагает распределение бремени его уплаты по цепочке участвующих в товародвижении (выполнении работ, оказании услуг) хозяйствующих

субъектов. В силу пп. 1 п. 1 ст. 146 НК РФ п. 1 ст. 167 НК РФ налогоплательщик, выполняющий работы, обязан начислить НДС с выполненных работ в день принятия заказчиком работ (подписания соответствующего акта) или день получения предоплаты, а в силу п. 1 и 2 ст. 171 НК РФ заказчик при осуществлении облагаемых НДС операций имеет право уменьшить общую сумму исчисленного налога на налоговые вычеты – суммы налога, предъявленные подрядчиком. Обусловленная природой НДС стадийность взимания данного налога означает, что использование права на вычет налога покупателем предопределяется непрерывным предъявлением налога по мере движения товаров (работ, услуг) от одного хозяйствующего субъекта к другому (п.1 ст. 168 НК РФ) и принятием в связи с этим каждым из участников оборота обязанности по уплате в бюджет предъявляемых сумм налога (п. 1 ст. 173 НК РФ). В связи с невозможностью Обществом исполнить обязанность по уплате своих налоговых обязательств для ООО ПО «Радиан» по хозяйственным отношениям с Обществом не сформирован источник вычета в бюджете в денежной форме.

Подтвержденная дебиторская задолженность ООО ПО «Радиан» перед ООО ГК «Гарант Строй» по состоянию на текущую дату составляет 4 468 441,42 рубля, что является достаточным для погашения налоговой задолженности ООО ГК «Гарант Строй».

В соответствии с вышеизложенным и руководствуясь положениями действующего законодательства РФ, ООО ГК «Гарант Строй» требует от ООО ПО «РАДИАН» погасить свою договорную задолженность перед ООО ГК «Гарант Строй» в срок до 27.07.2026г.

Одновременно ООО ГК «Гарант Строй» информирует ООО ПО «РАДИАН», что в соответствии со ст.46 и 47 НК РФ, п.8 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 22.12.2005г. №101, Постановления Правительства РФ №516 от 27.05.1998г. «О дополнительных мерах по совершенствованию процедур обращения взыскания на имущество организации», письмами МФ РФ №03-02-07/1-15 от 19.01.2007г. и № 03-02-08/32530 от 14.06.2017г. в качестве погашения налоговой задолженности предусмотрено обращение взыскания за счет подтвержденной дебиторской задолженности.

ООО ГК «Гарант Строй» 16 июля 2026 года обратился в ИФНС с Ходатайством об обращении взыскания налоговой задолженности за счет подтвержденной дебиторской задолженности ООО ПО «Радиан» ИНН 3810310687.

Добровольное исполнение данного требования со стороны ООО ПО «РАДИАН» позволит Обществу оперативно исполнить свою налоговую обязанность и исключит негативные налоговые последствия для ООО ПО «РАДИАН».

Благодарим за понимание.

Представитель ООО ГК «Гарант Строй»
по доверенности
Новиков



Д.М.