



Сервис
Инженеринг
Системс

**Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерно-сервисный центр»**

Юридический адрес: 664047, г.Иркутск ул.Депутатская д.24
Почтовый адрес: 664047, г.Иркутск ул.Депутатская д.24
E-mail: office_isc@se-system.ru
ОГРН 1233800016427, ИНН/КПП 3849096890/384901001

«14» августа 2026 г. № ИСЦ-Исх2026/3189

Генеральному директору
ООО ПО «Радиян»
В.Н. Труфанову
664040, г. Иркутск,
ул. Розы Люксембург, 184, оф.342

О расторжении договора подряда № 11-ЮЭС-
2026(ПС Луговая) от 25.05.2026 г.

Уважаемый Валерий Николаевич!

Обращение ООО ПО «Радиян» (далее – подрядчик), формализованное в письме № 884 от 29.07.2026 г. в ответ на уведомление о расторжении договора № 11-ЮЭС-2026(ПС Луговая) от 25.05.2026 г. (далее – договор) в одностороннем порядке рассмотрено, в связи с чем, сообщая следующее.

1. В части доводов о несвоевременной передаче документации.

11.05.2026 г. утверждённый раздел РД 724-24-18-КР передан ООО ПО «Радиян» (Приложение № 1).

29.05.2026 г. указанный раздел передан повторно (Приложение № 2).

30.06.2026 г. передана утверждённая РД (1ПК).

На основании пункта 5.7 СП 48.13330.2019 рабочая документация может передаваться поэтапно, что и было исполнено ООО «ИСЦ» (далее – генеральный подрядчик).

2. По вопросу грунтовых вод сообщая, что в выданной с печать в производство РД указано о наличии грунтовых вод и мероприятиям по откачке, тем не менее 15.06.2026 г. от ООО ПО «Радиян» поступило сообщение о наличии грунтовых вод на котловане под Т-2, из чего следует о не ознакомлении с документацией до начала работ. Учитывая поступившее обращение, 16.06.2026 г. организовано совещание на объекте для рассмотрения предложений ООО «Радиян».

Утверждённый раздел Ю5-373-1-АС РД с учётом принятого решения выдан 18.06.2026 г. (Приложение № 3).

При этом зафиксировано, что в период с 17.06.2026 по 24.06.2026 гг. подрядчиком откачка грунтовых вод не производилась.

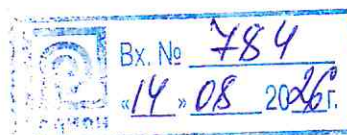
3. По вопросу готовности площадки.

Строительная площадка и Акт ГРО переданы Подрядчику по актам приёма-передачи от 11.05.2026 г. (Приложения №№ 4, 5). Встречные действия генерального подрядчика для начала работ исполнены своевременно.

4. По срокам начала работ.

Подрядчик письмом исх. № 563 от 08.05.2026 г. гарантировал готовность приступить к работам с 15.05.2026 г. Однако сроки были нарушены. К выполнению работ ООО ПО «Радиян» фактически приступило только 27.05.2026 г. В адрес подрядчика направлены уведомления (исх. №№ ИСЦ-Исх2026/1845, ИСЦ-Исх2026/1896 от 22.05.2026 г., 26.05.2026 г.) с требованием приступить к началу работ.

5. По текущему состоянию и нарушениям:



На 31.07.2026 г. подрядчиком не предоставлена исполнительная документация за июнь-июль 2026 г. Предоставленный 13.07.2026 г. ГПР с мероприятиями по сокращению сроков фактически не выполняется.

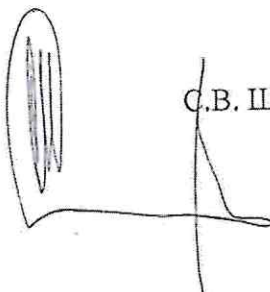
По результатам проверок службой охраны труда (02-03.06.2026 г.) выявлены многочисленные нарушения правил охраны труда, промышленной и экологической безопасности.

Причины несогласия с расторжением договора считаю необоснованными ввиду надлежащего встречного исполнения обязательств генеральным подрядчиком. Несогласие ООО ПО «Радиян» с расторжением договора самостоятельного правового значения не имеет, поскольку отказ от исполнения спорного договора осуществлён на основании права генерального подрядчика, предоставленного законом. Учитывая изложенное, требую исполнить обязанности, установленные уведомлением о расторжении договора.

Приложение:

1. Акт передачи РД от 11.05.2026 г.
2. Акт передачи РД от 29.05.2026 г.
3. Акт передачи РД от 18.06.2026 г.
4. Акт передачи строительной площадки от 11.05.2026 г.
5. Акт передачи ГРО от 11.05.2026 г.
6. Письмо за № ИСЦ-Исх2026/1845 от 22.05.2026 г.
7. Письмо за № ИСЦ-Исх2026/1896 от 26.05.2026 г.

Директор по инжинирингу


С.В. Шевчук

Исполнитель:
Осипов Евгений Владимирович
Контактный телефон:
8-904-113-09-51