Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Северо – Западная»
ИНН 3811432462 КПП 381001001
664048, город Иркутск, улица Розы Люксембург, 184, оф.344, т. 444-583
e-mail: uknw_11@mail.ru

Исх. № 25/03-26 от «17» сентября 2026 г.

Генеральному директору
ООО ПО «Радиан»
В.Н. Труфанову
г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, 184,
оф. 342.

ПРЕТЕНЗИЯ.

Между ООО «Управляющая компания Северо-Западная» и ООО Производственная компания «Радиан» заключены договора аренды № 372 от 01.01.23 г., № 373 от 01.01.23 г., Соглашение о совместной эксплуатации недвижимого имущества № 11А-2022 от 01.01.22 г. Обращаю Ваше внимание, что условия вышеперечисленных договоров содержат также обязанность организации ООО ПО «Радиан» возмещать коммунальные расходы.

Задолженность по оплате за период февраль - август 2026 г. по состоянию на 17 сентября 2026 г. составляет 15 021 028,43 (Пятнадцать миллионов двадцать одна тысяча двадцать восемь) рублей 43 копейки, что впоследствии не позволяет произвести полностью расчеты с ресурсоснабжающими организациями.

Прошу Вас оплатить задолженность в указанном размере в срок до 01 октября 2026 г., путем зачисления денежных средств на расчетный счет ООО «УК Северо-Западная»:

ИНН 3811432462
КПП 381001001
р/с 40702810218350013408
в БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
БИК 042520607
к/с 30101810900000000607

В случае неоплаты по истечении указанного срока в отношении ООО ПО «Радиан» в суд будет направлено исковое заявление о взыскании задолженности.

При этом судебные расходы будут отнесены на ООО ПО «Радиан», пени будут начислены за весь период просрочки до момента фактической оплаты основного долга. Исходя из действующей на дату оплаты ставки Центробанка РФ и условий договора.

Своевременная оплата позволит избежать дополнительных судебных издержек и начисления неустоек.

Вх. № 891
«17» 09 2026 г.

Генеральный директор М.М.Эпов