Общество с ограниченной ответственностью

«Успех-Групп»

664056, РФ, Иркутская область, г.Иркутск, ул. Академическая 56/2, - 11,

т/ф. +7 (964) 6 501-621, turin555@mail.ru, miron-evg@mail.ru

ИНН 3812128754, КПП 381201001, ОГРН 1103850018832

Исх. № 8 от «01» октября 2026 г.

Директору по строительству
ООО ПО «Радиан»
Салахутдинову Т.К.

Уважаемый Тимур Камильевич!

В ответ на Ваше письмо № 986 от 02.09.2026 о возврате неосвоенной части авансового платежа в размере 757 042,12 руб. по договору № 326/ПО от 23.06.2025 (далее – договор) на выполнение электромонтажных работ на объекте «Административно-бытовой корпус с пешеходной галереей» сообщаем следующее.

Выполнение работ по указанному договору приостановлено ООО ПО «Радиан» в одностороннем порядке в связи с неготовностью строительной площадки. При этом договор до настоящего времени не расторгнут и продолжает действовать, в связи с чем основания для возврата денежных средств в настоящее время отсутствуют.

В связи с невозможностью выполнения предусмотренных договором работ ООО «Успех-Групп» по просьбе заказчика, изложенной в письме № 1016 от 14.07.2025, выполнило работы на объекте «Центральная лаборатория».

Для урегулирования взаимных обязательств предлагаем оформить расторжение договора № 326/ПО от 23.06.2025 письменным соглашением сторон. В соглашении необходимо зафиксировать зачет части аванса, уплаченного по указанному договору, в счет оплаты выполненных работ на объекте «Центральная лаборатория» в размере 1 284 242,04 руб. (один миллион двести восемьдесят четыре тысячи двести сорок два рубля 04 копейки), а также согласовать размер оставшейся после зачета суммы аванса, подлежащей возврату, и сроки ее возврата.

Просим направить для согласования и подписания проект соглашения о расторжении договора с учетом изложенных условий.

Генеральный директор Безгубов Н. Д.

Вх. № 924
01.10.2026